

## Wichtiges im Überblick:

- 2 x 3-Zimmer-Maisonettewohnung
- Wohnflächen ca. 101 + 117 m<sup>2</sup>
- Kaltmieten ca. 950 + 1.115 Euro
- Erdwärmeheizung
- Photovoltaikanlage (zur Unterstützung der Heizung)
- Fußbodenheizung
- Bad mit Dusche
- Zusätzliches Gäste-WC
- PKW-Stellplätze
- Außenjalousien
- Balkon
- Fahrstuhl
- SAT-Anlage
- Waschmaschinenanschluss im Hauswirtschaftsraum
- Fertigstellung voraussichtlich im August 2023

## Hier erreichen Sie uns:

Enzer Str. 94  
31655 Stadthagen

Telefon: 05721-8001-0

Telefax: 05721-8001-11

E-Mail: [info@wohnbau-shg.de](mailto:info@wohnbau-shg.de)

Internet: [www.wohnbau-shg.de](http://www.wohnbau-shg.de)

### Öffnungszeiten:

Mo. – Mi.: 8.00 – 16.30 Uhr

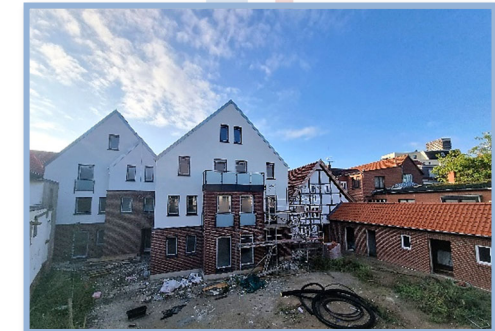
Do: 8.00 – 18.00 Uhr

Fr.: 8.00 – 12.30 Uhr



# 3-Zimmer- Wohnungen

Krumme Straße 35



# Raumaufteilungen:

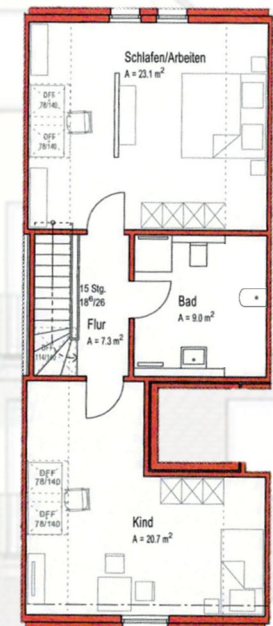
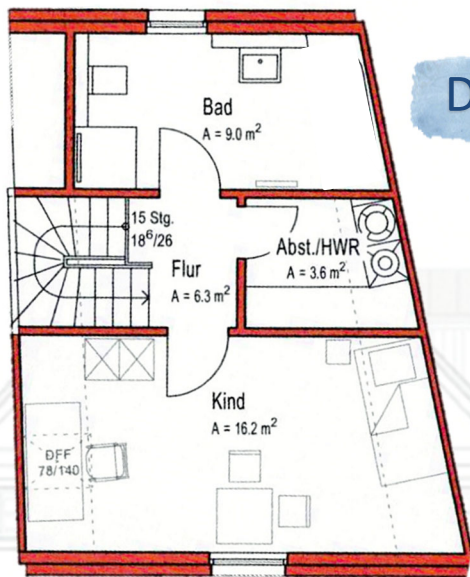
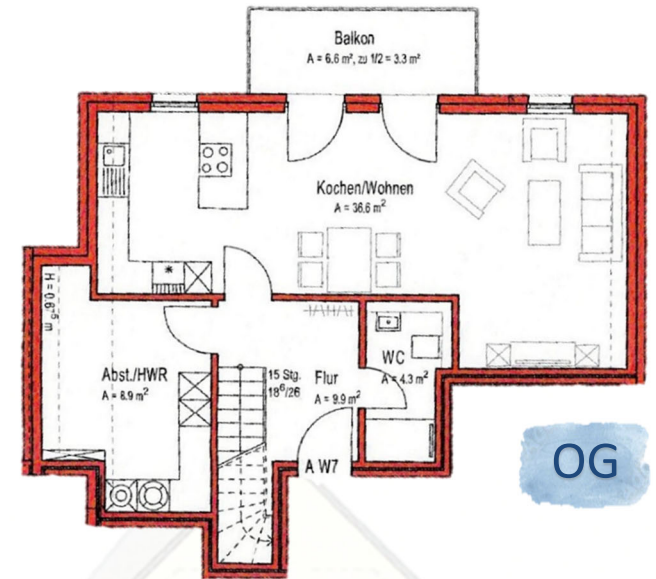


## Variante 1:

Küchen- und Wohnbereich, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Bad und Gäste-WC mit Dusche, Ankleidezimmer, Flur, Balkon, Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschinenanschluss

## Variante 2:

Küchen- und Wohnbereich, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Bad mit Dusche und Bidet, Gäste-WC mit Dusche, Flur, Balkon, Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschinenanschluss



Variante 1 - 101m<sup>2</sup>

Variante 2 - 117m<sup>2</sup>

