

*NOTIZEN *aus der Nachbarschaft.*

Starkes Team und
fairer Vermieter
Werden Sie Teil
der **WohnBau!**



Liebe Leserinnen und Leser,

seit ihrer Gründung hat die **WohnBau** eine Mission: Bewohnerinnen und Bewohner des Landkreises Schaumburg mit bezahlbarem Wohnraum versorgen. Dieses Ziel lebt von Menschen, die es tragen – wie Sie. Deshalb stellen wir in unserem Titelthema Möglichkeiten vor, Teil der **WohnBau** zu werden – als neuer Mitarbeiter unseres Unternehmens oder als Mieter unserer Wohnungen. Mehr dazu finden Sie auf Seite 4.

Besonders zur Frühlingszeit ist in der Natur wieder viel los: Blumen blühen in bunten Farben und viele Insekten sind wieder unterwegs. Wie Sie Ihren Balkon mit umweltfreundlichen Pflanzen farbenfroh gestalten und gleichzeitig Bienen, Schmetterlinge und Co. schützen, erklären wir auf Seite 3.

Auch die Urlaubszeit rückt mit dem Frühling wieder näher. Wenn Sie in nächster Zeit Besuch von Familie oder Freunden erwarten, empfehle ich Ihnen unsere Gästewohnungen, die wir auf Seite 6 und 7 vorstellen. Sie sind eine günstige und unkomplizierte Alternative zum Hotel.

Ich wünsche Ihnen viel Freude beim Lesen und eine entspannte Frühlingszeit!

Ihr Heinz-Helmut Steege

GESCHÄFTSZEITEN UND ANSPRECHPARTNER

Wann und wie Sie uns am besten erreichen:

Geschäftszeiten:

Wir haben unsere Geschäftszeiten geändert. Die neuen Zeiten sind:

Mo. bis Do. 9.00 – 15.00 Uhr

Fr. 9.00 – 12.30 Uhr

Termine auch außerhalb der Geschäftszeiten nach Vereinbarung.

Notdienst: 0170 7762707

Fr. 12.30 – 18.00 Uhr

Sa./So./Feiertage 8.00 – 18.00 Uhr

Die Anforderung des Notdienstes sollte auf folgende Schadensfälle begrenzt bleiben, da dem Besteller/Auftraggeber sonst die entstandenen Kosten in Rechnung gestellt werden müssen:

- Totalausfall der Heizung bei Minustemperaturen
- Rohrbruch
- Stromausfall in der gesamten Wohnung oder im gesamten Haus
- Rohrverstopfung mit Überschwemmungsgefahr



Geschäftsführung:

Heinz-Helmut Steege

Tel. 05721 8001-27

h-h.steege@wohnbau-shg.de

Empfang / Vermietung:

Mareike Homeier

Tel. 05721 8001-10

m.homeier@wohnbau-shg.de

Vermietung:

Jacqueline Kellermann

Tel. 05721 8001-13

j.kellermann@wohnbau-shg.de

Mietbuchhaltung / Nebenkostenabrechnung

Anna Wiesiolowski

Tel. 05721 8001-14

a.wiesiolowski@wohnbau-shg.de

Wohnungsabnahmen / -übergaben:

René Banser

Tel. 05721 8001-12

r.banser@wohnbau-shg.de

Mietzahlung / Mahnwesen:

Jacqueline Kellermann

Tel. 05721 8001-13

j.kellermann@wohnbau-shg.de

Technik:

René Banser

Tel. 05721 8001-12

r.banser@wohnbau-shg.de

Mathias Stecker

Tel. 05721 8001-19

m.stecker@wohnbau-shg.de

Finanzbuchhaltung:

Carsten Strasdat

Tel. 05721 8001-26

c.strasdat@wohnbau-shg.de

Anfragen zur Gästewohnung:

Jacqueline Kellermann

Tel. 05721 8001-13

j.kellermann@wohnbau-shg.de

Mareike Homeier

Tel. 05721 8001-10

m.homeier@wohnbau-shg.de

Tipps zur umweltfreundlichen Balkonbepflanzung

Hübsch bepflanzte Balkone, Terrassen oder Gärten erfreuen unser Auge und können auch so manchen Tierarten eine neue Heimat bieten. Wer jedoch besonders nachhaltig und umweltfreundlich gärtnern will, sollte folgende Tipps beachten.

TIPP 1:

Ungefüllte Blumen pflanzen!

Achten Sie grundsätzlich bei allen Blumen darauf, dass Sie die Staubgefäße in der Blüte sehen können. „Gefüllte“ Blüten sehen schön aus, werden speziell so gezüchtet und sind für Insekten leider wertlos. Küchenkräuter wie Basilikum, Thymian, Rosmarin, Schnittlauch, Minze, Melisse und Salbei blühen herrlich und sind echte Bienen- und Schmetterlingsmagnete.

TIPP 2:

Frühjahr und Spätsommer beachten!

Frühjahrsblüher wie Krokusse, Tulpen und Winterlinge bieten Bienen zu Beginn des Jahres Nahrung. Mehrjährige und winterharte Stauden wie Aster, Eisenkraut, Fetthenne, Herbstastern, Wasserdost und Silberkerze hingegen eignen sich besonders, um Bienen auch im Spätsommer noch Nahrung zu bieten.

HINWEIS:

Tropfen vermeiden

Beim Gießen von Blumenkästen kann das Wasser schnell auf den Balkon des Nachbarn tropfen. Das können Sie auf verschiedene Arten vermeiden:

- * Trockene Erde kann große Wassermengen nur schwer aufnehmen. Gießen Sie lieber mehrmals in kleinen Dosen.
- * Nutzen Sie Wasserspeicherkästen. So können sich Ihre Pflanzen selbst mit Wasser versorgen.
- * Bringen Sie Blumenkästen innen an. Falls Ihr Balkon von innen Lücken hat, nutzen Sie Untersetzer.



TIPP 3:

Trinkwasser anbieten!

Eine flache Wasserschale, die regelmäßig gereinigt und mit frischem Wasser gefüllt wird, bietet Insekten, Vögeln oder – sofern erreichbar – auch Igeln und Eichhörnchen gerade in den Sommermonaten eine kostbare Erfrischung.

TIPP 4:

Unterschlupf gewähren!

Ein Insektenhotel auf dem Balkon sieht schön aus und bietet Wildbienen und Co. einen wertvollen Unterschlupf. Igel hingegen brauchen einen Laubhaufen im Garten, der mindestens bis Mitte April des nächsten Jahres in Ruhe gelassen wird.



Starkes Team und fairer Vermieter

Werden Sie Teil der WohnBau!

Wir, die WohnBau, versorgen seit 1950 Singles, Paare, Familien und Senioren im Landkreis Schaumburg mit Wohnraum. Hinter unserer Arbeit stehen ein breit aufgestelltes Team und ein gemeinsames Ziel: gutes Wohnen zu fairen Preisen ermöglichen.

Für diese Mission suchen wir nach Menschen, die Teil der **WohnBau** werden möchten: Haben Sie schon mal überlegt, unser neuer Kollege oder unsere neue Kollegin zu werden? Oder vielleicht kennen Sie jemanden, der auf der Suche nach einer neuen Herausforderung ist?

**Wir
stellen
ein!**

Wir stellen ein:

Immobilienkauffrau/-mann (m/w/d) im Bereich Vermietung und Mahnwesen

Sie arbeiten gerne mit Menschen, bringen Fachwissen aus der Immobilienbranche mit und behalten auch bei Zahlen stets den Überblick? Dann sind Sie bei der **WohnBau** genau richtig! Bei uns erwarten Sie ein abwechslungsreicher Arbeitsalltag, eigenverantwortliche Projekte und abteilungsübergreifende Teamarbeit auf Augenhöhe. Auch Ihre berufliche und persönliche Entwicklung kommt bei uns nicht zu kurz: Gerne fördern wir Sie mit passenden Weiterbildungsangeboten.

Das sind Ihre Aufgaben:

Vermietung und Verwaltung:

- * Sie sind Ansprechpartner für unsere Interessenten und Mieter und bearbeiten ihre Anliegen.
- * Sie sorgen für hohe Mieterzufriedenheit durch proaktive Kommunikation und schnelle Problemlösungen.
- * Sie begleiten den gesamten Vermietungsprozess – von der Besichtigung bis zum unterschriebenen Vertrag.

Mahn- und Zahlungsmanagement:

- * Überwachung von Mietzahlungen und Erstellung von Zahlungserinnerungen
- * Sie kommunizieren mit Mietern, um offene Forderungen zu klären – freundlich und professionell.
- * Sie koordinieren Mahn- und Klageverfahren.
- * Sie setzen Mieterhöhungen gesetzeskonform um.

Dokumentation und Verwaltung:

- * Sie pflegen relevante Daten ins Verwaltungssystem ein.
- * Sie sorgen für eine ordnungsgemäße Dokumentation aller Vorgänge.
- * Sie verwalten eigenständig Immobilien im Auftrag externer Eigentümer.

Klingt gut? Dann freuen wir uns darauf, Sie kennenzulernen!

Wenn Sie Teil unseres Teams werden möchten, schicken Sie bitte Ihre vollständigen Unterlagen einschließlich Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres möglichen Eintrittstermins per Mail an info@wohnbau-shg.de.

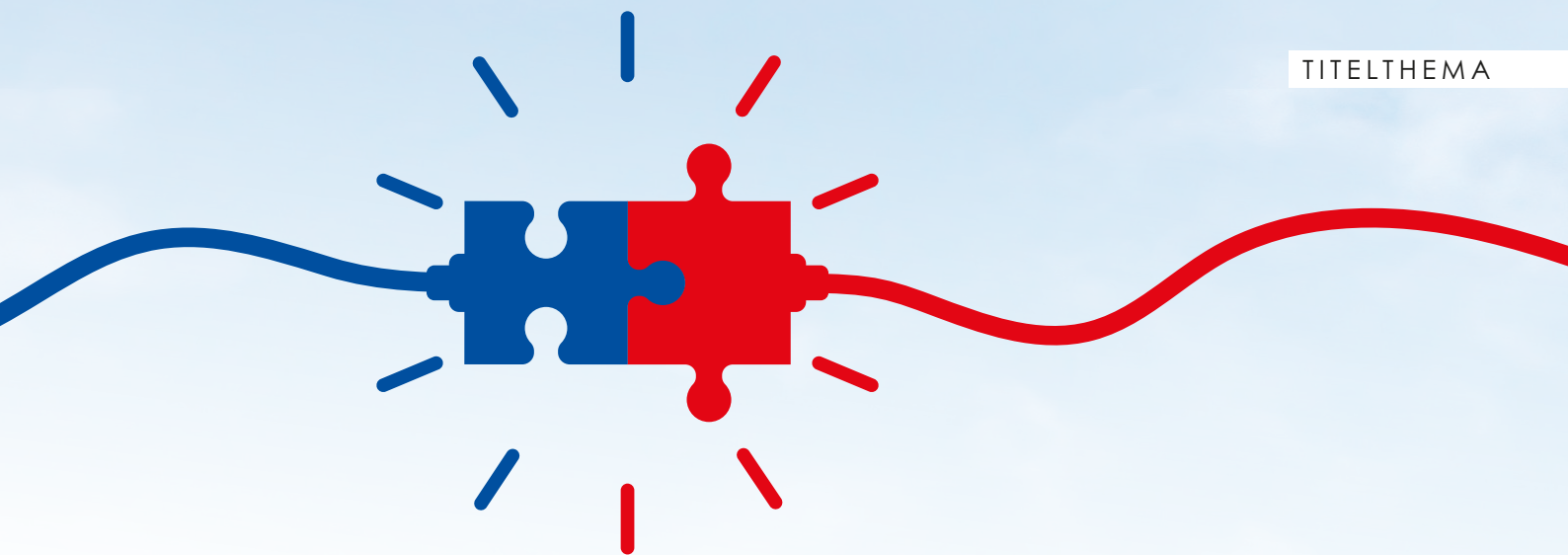
Ihre Vorteile bei uns:

- * tariflich orientierte Vergütung
- * Sondervergütungen wie Weihnachts- und Urlaubsgeld
- * Weiterbildungsmöglichkeiten
- * Betriebliche Altersvorsorge und vermögenswirksame Leistungen
- * Dienstfahrrad-Leasing
- * 30 Urlaubstage

Das bringen Sie mit:

- * eine abgeschlossene Berufsausbildung als Immobilienkauffrau/-mann oder eine vergleichbare Qualifikation
- * Erfahrung in der Vermietung und im Mahnwesen
- * sicherer Umgang mit ERP-Systemen, idealerweise Wodis Sigma/Yuneo
- * MS-Office-Kenntnisse, insbesondere Word und Excel
- * ausgeprägte kommunikative Fähigkeiten und Freude am Kontakt mit Menschen
- * selbstständige, strukturierte und lösungsorientierte Arbeitsweise
- * Zuverlässigkeit, Teamfähigkeit und Verantwortungsbewusstsein

Oder bewerben Sie sich per Post:
Kreiswohnungsbaugesellschaft
mit beschränkter Haftung Schaumburg
Enzer Straße 94, 31655 Stadthagen



Werden Sie Mieter oder Mieterin in der Büschingstraße 39

Derzeit modernisieren wir sechs Wohnungen in der Büschingstraße 39 umfassend.

Dafür werden die gesamte Haustechnik, sämtliche Bäder und der Dachstuhl erneuert. Zusätzlich werden zwei neue Wohnungen im Dachgeschoss geschaffen.



Zukünftig erfolgt die Wärmeversorgung der Wohnungen ganz ohne fossile Energieträger. Stattdessen setzen wir auf Erdwärme (Geothermie) und Photovoltaikanlagen. Das schont die Umwelt und senkt die Energiekosten.

Jede Wohnung verfügt über einen großzügigen Balkon und ein modernes Bad mit Dusche. Die Beheizung der Wohnungen erfolgt über eine komfortable Fußbodenheizung. Außerdem bieten großzügige Küchenbereiche viel Raum für den Einbau einer modernen Küche.

Die Modernisierungs- und Sanierungsarbeiten werden voraussichtlich im Herbst 2025 abgeschlossen sein.

Zur Auswahl stehen:

- sechs 3-Zimmer-Wohnungen mit 80 Quadratmetern
- zwei 2-Zimmer-Wohnungen im Dachgeschoss mit circa 64 Quadratmetern

Füllen Sie jetzt gleich unseren Interessentenbogen aus!





Exklusiv für unsere Mieter: Unsere Gästewohnungen

Besuch hat sich angekündigt und Sie haben nicht genug Schlafplätze in der Wohnung? Unsere Gästewohnungen sind eine komfortable und günstige Alternative zu teuren Hotels. Insbesondere unser Bungalow eignet sich auch als Location für eine kleine Feier.

Gästewohnung Stadthagen

In der Nichtraucherwohnung in Stadthagen in der Büschingstraße 22 können bis zu vier Personen auf 52 Quadratmetern übernachten.

Ausstattung:

- Küche, Bad, Wohn- und Schlafraum, Balkon
- moderne Einbauküche (inklusive Herd, Kühlschrank, Mikrowelle, Toaster, Wasserkocher und Kaffeemaschine)
- zwei Betten und eine Schlafcouch
- Unterhaltungselektronik (Fernseher, CD-Player und Radio)

Preise (inkl. Mehrwertsteuer):

- für zwei Personen: 35 Euro pro Nacht
- jede weitere Person: 10 Euro pro Nacht
- Endreinigung: 35 Euro

Mehr erfahren:

Mit dem 360-Grad-Rundgang auf unserer Website können Sie virtuell die Gästewohnung besichtigen! Scannen Sie dafür einfach den QR-Code:





Gästehaus Sachsenhagen

Der 50 Quadratmeter große Nichtraucherbungalow im Mozartring 24 bietet Platz für zwölf Personen inklusive zwei Übernachtungsgästen.

Ausstattung:

- Küche, Bad mit Dusche, Wohn- und Schlafzimmer, Terasse
- moderne Einbauküche (inklusive Herd, Kühlschrank, Spülmaschine, Mikrowelle, Toaster, Wasserkocher und Kaffeemaschine)
- Geschirr für 12 Personen
- Gemeinschaftsraum mit Platz für 12 Personen
- Ausziehbare Schlafcouch für 2 Personen (Kopfkissen und Bettdecken sind vorhanden)
- Unterhaltungselektronik (Fernseher)

Preise (inkl. Mehrwertsteuer):

- Tagesnutzung ohne Übernachtung: 20 Euro
- Tagesnutzung mit Übernachtung: 30 Euro
- Endreinigung: 35 Euro

Mehr erfahren:

Besichtigen Sie das Gästehaus virtuell mit unserem 360-Grad-Rundgang!
Scannen Sie dafür einfach den QR-Code:



Wenn Sie Fragen haben oder reservieren möchten, kontaktieren Sie uns gerne telefonisch unter 05721 8001-0 oder per Mail über info@wohnbau-shg.de





JACQUELINE
BACKT

Saffig, fluffig und cremig: Nutella-Schnitten sind die perfekte „Sünde“ für alle Schokolade-Fans an einem „Heute zähle ich keine Kalorien“-Tag.

Nutella-Schnitten

Zutaten Teig:

- * 160 g Zucker
- * 4 Eier
- * ½ TL Vanilleextrakt
- * 100 ml Milch
- * 100 ml Öl
- * 150 g Mehl
- * 4 EL Backkakao
- * 2 EL Trinkkakao
- * 1 Packung Backpulver
- * 1 Prise Salz

Zutaten Creme:

- * 750 g Mascarpone
- * 500 ml Schlagsahne
- * 5 Packungen Sahnesteif
- * 4 EL Nutella

Zutaten Ganache:

- * 300 ml Schlagsahne
- * 200 g Zartbitterschokolade
- * 100 g Vollmilchschokolade
- * 1 EL Nutella

Außerdem:
150 ml Milch

Zubereitung:

1. Ein Backblech mit Backpapier auslegen und den Rand einfetten.
2. Rührteig herstellen. Hierfür Eier mit Zucker und Vanilleextrakt schaumig rühren. Dann Milch und Öl unterrühren. Anschließend Mehl, Trink- und Backkakao, Backpulver und Salz vermischen, sieben und in die Masse geben.
3. Rührteig auf das Backblech geben und im vorgeheizten Backofen für 20 bis 25 Minuten backen.
4. Die 150 ml Milch auf dem ausgekühlten Boden verteilen.
5. Für die Creme Mascarpone, Schlagsahne und Sahnesteif aufschlagen. Die Creme halbieren. Eine Hälfte mit Nutella verrühren.
6. Die weiße Creme auf dem Kuchenboden gleichmäßig verteilen. Darauf die Nutella-Creme verteilen und zwei Stunden kalt stellen.
7. Für die Ganache in einem Topf Schlagsahne, Schokolade und Nutella schmelzen lassen und gut verrühren, bis sie eine cremige Konsistenz hat.
8. Die Ganache auf dem kalten Kuchen verteilen und noch einmal für eine Stunde im Kühlschrank erkalten lassen.
9. Den Kuchen in gleich große Quadrate schneiden und mit Freunden und Familie teilen!



Der Wohnberechtigungsschein: Gut wohnen für kleines Geld

Wer sich schon einmal nach einer neuen Wohnung umgesehen hat, wird ihn vermutlich kennen, den Wohnberechtigungsschein, kurz: WBS. Denn wer in eine besonders günstige Wohnung einziehen möchte, braucht in der Regel so einen Berechtigungsschein.

Doch wie genau funktioniert der WBS? Und wo kann man ihn bekommen? Wir haben einmal die wichtigsten Fragen für Sie beantwortet.

Was ist eigentlich sozialer Wohnungsbau?

Damit auch Menschen eine gute Wohnung finden, die über geringes oder gar kein Einkommen verfügen, fördert das Land den Bau von sogenanntem „sozialem Wohnraum“. Die öffentliche Hand übernimmt also einen Teil der Baukosten, verpflichtet jedoch den Bauherren dazu, die Wohnungen für einen bestimmten Zeitraum zu einer besonders günstigen Miete anzubieten.

Warum gibt es den WBS?

Damit dieser öffentlich geförderte und günstige Wohnraum auch tatsächlich nur bedürftigen Menschen zugutekommt, gibt es den WBS. Wer eine entsprechende Wohnung mieten möchte, muss ihn seinem zukünftigen Vermieter vorlegen. Der WBS gilt dabei immer für ein Jahr.

Wer bekommt den WBS?

Für den Erhalt eines WBS hat der Gesetzgeber Bruttoeinkommensgrenzen festgelegt. Wer als Einzelperson im Jahr nicht mehr als 21.250 Euro verdient (bei zwei Personen 28.750 Euro), bekommt einen WBS. Leben mehrere Personen, z. B. Kinder, mit im Haushalt, erhöht sich die Summe.

Gilt dies nur für Transferbezieher?

Nein, den WBS kann JEDER beantragen, der unter die Bruttoeinkommensgrenze fällt, also zum Beispiel auch Studenten, Auszubildende, Geringverdiener usw.

Wo bekomme ich den WBS und wie lange ist er gültig?

Wohnberechtigungsscheine werden im Landkreis Schaumburg vom Bauverwaltungsamt ausgestellt. Sie sind immer für ein Jahr gültig und kosten ungefähr 20 Euro. Bei Abschluss eines Mietvertrages muss der Schein einmalig dem Vermieter vorgelegt werden. Solange Sie die Wohnung mieten, muss der Schein nicht erneuert werden.



Kann ich mit dem WBS jede öffentlich geförderte Wohnung beziehen?

Nein, öffentlich geförderte Wohnungen werden nach Größe und Personenanzahl vergeben. Als Einzelperson haben Sie beispielsweise Anrecht auf eine Wohnung bis 50 m², bei zwei Personen bis 60 m². Außerdem gibt es Wohnungen, die sich an bestimmte Personengruppen richten, wie zum Beispiel Senioren. Dann müssen Sie zusätzlich nachweisen, dass Sie zu dieser Gruppe gehören.

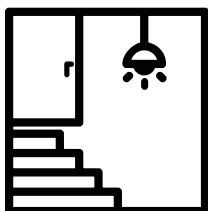
Das ABC der Wohnung

Auch dieses Mal gibt es wieder Wissenswertes rund um den Wohnalltag. Im Fokus steht der Buchstabe K.

K wie Keller

Kommt es zu starker Nässe oder Hochwasser, kann dies zu Überschwemmungen im Keller führen, die Ihre Gegenstände beschädigen. Schließen Sie für solche Fälle – wie im Mietvertrag vermerkt – neben der Hausratversicherung auch eine Elementarschadenversicherung ab, die Wasserschäden an Ihren Gegenständen einschließt.

Außerdem bitten wir Sie zur Sicherheit aller Bewohner, keine Brennstoffe in den Gemeinschaftskellern zu lagern. Auch das Abstellen von Sperrmüll im Keller ist nicht gestattet. Um Ihren Sperrmüll zu entsorgen, müssen Sie ihn von einem externen Entsorgungsunternehmen abholen lassen. Dafür müssen Sie sich vorher online, telefonisch oder persönlich beim Entsorger melden. Achten Sie darauf, dass Ihr Sperrmüll am Abholtag gut sichtbar und leicht zugänglich ist.



Trennen Sie, wenn möglich, verschiedene Materialien vorab voneinander.

Alternativ können Sie Ihren Sperrmüll auch bei lokalen Wertstoffhöfen und Recyclingzentren entsorgen. Gegenstände in gutem Zustand können Sie auch an gemeinnützige Organisationen spenden. Vermeiden Sie in jedem Fall, Ihren Sperrmüll in der Umgebung zu entsorgen. Das schadet der Umwelt und kann teuer werden: Wird ihr Sperrmüll nicht abgeholt, muss die **WohnBau** die Entsorgung veranlassen und die dabei entstehenden Kosten auf alle Mieter im Haus umverteilen.

Sollten Sie Müll auf den Gemeinschaftsflächen entdecken – der zum Beispiel durch den Wind aus den Tonnen geweht wurde –, bitten wir Sie, diesen zu entsorgen. So bleibt die Wohnanlage für alle sauber und gepflegt.

K wie Kündigungsfristen

Wenn Sie Ihre Wohnung kündigen möchten, gilt in der Regel eine Frist von drei Monaten. Die Kündigung muss schriftlich erfolgen und spätestens am dritten Werktag eines Monats beim Vermieter eingehen. Sie können Ihre Kündigungsfrist verkürzen, indem Sie einen Nachmieter finden.

Achten Sie bei der Suche nach einem Nachmieter darauf, alle getroffenen Vereinbarungen schriftlich festzuhalten, wie zum Beispiel die Möbelübernahme und das Einzugsdatum. Informieren Sie Ihren Vermieter frühzeitig über die Suche und beachten Sie, dass dieser den Nachmieter aus unterschiedlichen Gründen ablehnen kann.



KIDS

Im Dezember 2024 hieß es wieder: „Auf die Stiefel, fertig, los!“



Viele Kinder haben ihre geputzten Stiefel und Schuhe bei der **WohnBau** abgegeben, damit wir diese mit Leckereien und anderen kleinen Überraschungen befüllen konnten.

Wir freuen uns darüber, dass so viele von euch mitgemacht haben!

Herzlichen Glückwunsch!

In klaren Frühlings- und Sommernächten sind sie besonders gut zu sehen: Das Lösungswort unseres letzten Rätsels war „Stern“.

Unter allen richtigen Einsendungen wurde Annelie Barkhausen aus Rinteln als Gewinnerin ausgelost. Sie darf sich über einen Einkaufsgutschein im Wert von 30 Euro freuen.

IMPRESSUM

Das Kundenmagazin der Kreiswohnungsbaugesellschaft mit beschränkter Haftung Schaumburg

Herausgeber:

Kreiswohnungsbaugesellschaft mit beschränkter Haftung Schaumburg
Enzer Straße 94
31655 Stadthagen
Tel.: 057 21 – 8001-0
E-Mail: info@wohnbau-shg.de
www.wohnbau-shg.de

Verantwortlich für den Inhalt:

Jacqueline Kellermann
Mareike Homeier

Ausgabe: Mai 2025

Erscheinungsweise: 2 x jährlich

Auflage: 11.500 Stück

Druck & Verteilung:

Schaumburger Nachrichten
Verlagsgesellschaft mbH & Co. KG
Vornhäger Straße 44
31655 Stadthagen

Bildnachweis:

Shutterstock.com:
sergei kochetov, tong patong,
FreshPaint, Complot, Tio SGD,
posmgays, Pixelmaedchen,
releon8211, mexrix, RS STAR, Re-
mo_Designer, MisterStock

Text und Gestaltung:

stolp+friends
Marketinggesellschaft mbH
www.stolpundfriends.de

Mitmachen und gewinnen!

Wer diese Ausgabe aufmerksam gelesen hat, kann unsere fünf Rätselfragen sicher mit Leichtigkeit beantworten. Schreiben Sie die Antworten einfach in die dafür vorgesehenen Felder und bilden Sie aus den ausgewählten Buchstaben das Lösungswort. Das schicken Sie einfach mit der unten stehenden Postkarte an die **WohnBau** oder per E-Mail unter dem Stichwort „Rätsel“ an info@wohnbau-shg.de. Einsendeschluss ist der 30. Juni 2025.

Mitmachen lohnt sich, denn unter allen richtigen Einsendungen verlosen wir einen 30-Euro-Einkaufsgutschein Ihrer Wahl.

Teilnahmeberechtigt sind Mieter der **WohnBau** und Einwohner des Landkreises Schaumburg. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Alle Teilnehmer erklären sich einverstanden, dass Vor- und Zuname im Fall des Gewinns in der kommenden Mieterzeitung veröffentlicht werden. Hinweise zur Datenverarbeitung sind abrufbar unter: www.wohnbau-shg.de/impressum/datenschutz/erklaerung/

- [1] Wie viele neue Wohnungen werden im Dachgeschoss der Büschingstraße 39 geschaffen?

1	2	3	4
---	---	---	---

- [2] Was sollte man beim Blumengießen auf dem Balkon vermeiden?

5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	----	----

- [3] Wie wird der Wohnberechtigungsschein abgekürzt?

12	13	14
----	----	----

- [4] Wie viele Monate beträgt die Kündigungsfrist für eine Wohnung?

15	16	17	18
----	----	----	----

- [5] Was benötigen Sie für das Rezept in dieser Ausgabe?

19	20	21	22	23	24	25
----	----	----	----	----	----	----

Das Lösungswort aus den fünf Rätselfragen lautet:

1	10	13	16	25
---	----	----	----	----



Bunte Schmetterlinge basteln

Im Frühling blühen nicht nur die Blumen in bunten Farben: Auch wunderschöne Schmetterlinge flattern durch die Luft! Mit unserer Anleitung kannst du ganz einfach selbst ein paar farbenfrohe Schmetterlinge basteln.



Du brauchst:

- Taschentücher
- Pfeifenreiniger
- Schere
- Pinsel
- Wasser
- Wasserfarben

So geht's:

1. Falte ein Taschentuch auseinander und schneide es in vier gleich große Quadrate.
2. Nimm ein Quadrat und tropfe viele bunte Farbtupfer darauf.

Wichtig: Tauche den Pinsel noch mal ins Wasser, nachdem du ihn in die Farbe getunkt hast. So ist dein Pinsel richtig nass und du bekommst einen schönen Farbverlauf.

3. Lasse dein Taschentuch gut trocknen.
4. Drücke das bunte Quadrat mittig zusammen – wie eine Schleife. Nimm dir dann einen Pfeifenreiniger und wickle ihn so um das Quadrat, dass er Körper und Fühler des Schmetterlings darstellt.

Tipp: Du kannst deine Schmetterlinge mit einer dünnen Schnur versehen und aufhängen.

Gewinnspiel:

Schicke uns ein Bild von deinen bunten Schmetterlingen an info@wohnbau-shg.de und gewinne mit etwas Glück ein Bastelpaket für dein nächstes Bastelprojekt!

Absender:

Vorname, Name

Straße

PLZ, Ort

Telefon

Entgelt
zahlt
Empfänger

Deutsche Post 
ANTWORT

Kreiswohnungsbaugesellschaft
mit beschränkter Haftung
Schaumburg
Enzer Straße 94
31655 Stadthagen

