

75 JAHRE WOHNBAU

Das Kundenmagazin der **WohnBau**
Kreiswohnungsbaugesellschaft mit beschränkter Haftung Schaumburg

*NOTIZEN *aus der Nachbarschaft.*



Mit großer Nikolaus-Aktion für Kinder
**AUF DIE
STIEFEL,
FERTIG, LOS!**

Ausgabe November 2025
www.wohnbau-shg.de

* **TITELTHEMA:**
75 Jahre **WohnBau** –
ein Anlass zum Feiern

* **IN EIGENER SACHE:**
Stadtnah und modern wohnen
in der Büschingstraße 39



Liebe Leserinnen und Leser,

dieses Jahr ist für die **WohnBau** etwas ganz Besonderes: Wir feiern unser 75-jähriges Bestehen – und schlagen gleichzeitig ein neues Kapitel in unserer Geschichte auf.

Seit 1950 steht unser Wohnungsunternehmen für gutes, sicheres und faires Wohnen. Was damals mit wenigen Häusern begann, ist heute ein Zuhause für viele hunderte Menschen geworden. Diese Entwicklung wäre ohne unsere engagierten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sowie unsere Partner in Politik, Wirtschaft und Verwaltung nicht möglich gewesen. Aber vor allem verdanken wir sie auch unseren Mieterinnen und Mietern, die uns oft über Generationen hinweg ihr Vertrauen schenken. Dafür sagen wir danke!

Mit dem Jubiläum geht auch ein Wechsel in der Geschäftsführung einher. Nach vielen Jahren engagierter Arbeit verabschiedete sich Heinz-Helmut Steege zum 30. September 2025 in den wohlverdienten Ruhestand. Wir danken ihm herzlich für alles, was er für die **WohnBau** geleistet hat.

Als neue Geschäftsführung freuen wir uns darauf, an das bisher Erreichte anzuknüpfen – mit frischen Ideen, Innovationen und dem klaren Ziel, auch in Zukunft verlässlicher Partner für gutes Wohnen zu sein. Nachhaltigkeit, Digitalisierung und lebendige Nachbarschaften werden dabei wichtige Schwerpunkte unserer Arbeit sein.



In dieser Ausgabe laden wir Sie dazu ein, mit uns eine Reise durch 75 Jahre **WohnBau** zu machen. Blättern Sie doch gerne mal durch!

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen, eine besinnliche Adventszeit und einen guten Start ins neue Jahr.

Herzliche Grüße
Jacqueline Kellermann und René Banser

GESCHÄFTSZEITEN UND ANSPRECHPARTNER

Wann und wie Sie uns am besten erreichen:

Unsere Geschäftszeiten:

Mo. bis Do. 9.00 – 15.00 Uhr
Fr. 9.00 – 12.30 Uhr
Termine auch außerhalb der Geschäftszeiten nach Vereinbarung.
Tel. 05721 8001-0 • info@wohnbau-shg.de

Notdienst für unsere Mieter:

Fr. 12.30 – 18.00 Uhr
Sa./So./Feiertage 8.00 – 18.00 Uhr

Die Anforderung des Notdienstes: **Tel. 0170 7762707** sollte auf folgende Schadensfälle begrenzt bleiben, da dem Besteller/Auftraggeber sonst die entstandenen Kosten in Rechnung gestellt werden müssen:

- Totalausfall der Heizung bei Minustemperaturen
- Rohrbruch
- Stromausfall in der gesamten Wohnung oder im gesamten Haus
- Rohrverstopfung mit Überschwemmungsgefahr

Ihre Ansprechpartner:

Geschäftsführung:

Jacqueline Kellermann (kaufmännisch)
René Banser (technisch)
Tel. 05721 8001-0 • info@wohnbau-shg.de

Vermietung / Mahnwesen:

Mareike Homeier
Tel. 05721 8001-10 • m.homeier@wohnbau-shg.de
Kristin Pietzonka
Tel. 05721 8001-11 • k.pietzonka@wohnbau-shg.de

Technik:

Mathias Stecker
Tel. 05721 8001-19 • m.stecker@wohnbau-shg.de

Mietbuchhaltung / Nebenkostenabrechnung:

Anna Wiesiolowski
Tel. 05721 8001-14 • a.wiesiolowski@wohnbau-shg.de

Finanzbuchhaltung:

Carsten Strasdat
Tel. 05721 8001-26 • c.strasdat@wohnbau-shg.de

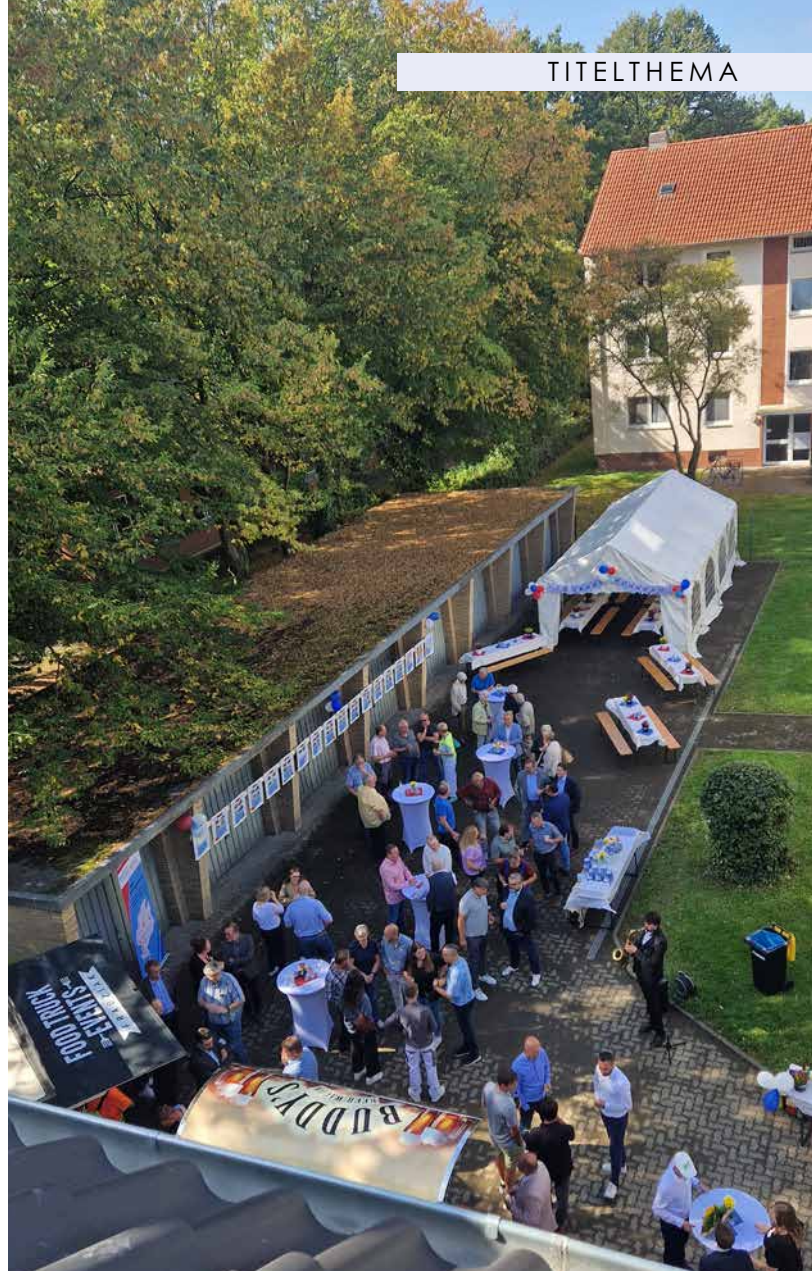
75 Jahre **WohnBau** – ein Anlass zum Feiern

Die **WohnBau** feiert dieses Jahr ihr 75-jähriges Bestehen – ein stolzes Jubiläum. Am 19.09.2025 haben wir mit **Gesellschaftern, Aufsichtsrat, Mitarbeitern und Geschäftspartnern** das Sommerfest gefeiert.

Bei spätsommerlichem Wetter versammelten sich zahlreiche Gäste in entspannter Atmosphäre zum gemeinsamen Erinnern, Austauschen und Begegnen. Doch nicht nur die Vergangenheit stand im Fokus: Zusammen mit der neuen Geschäftsführung, Jacqueline Kellermann und René Banser, wurde auch ein Blick auf zukünftige Aufgaben und Chancen geworfen.



René Banser und Jacqueline Kellermann



Jubiläumsfeier am 19. September 2025

Die Geschichte der **WohnBau**

In den vergangenen 75 Jahren hat sich bei der **WohnBau** viel getan – von den Anfängen in der Nachkriegszeit bis zu den heutigen Herausforderungen des Wohnungsmarktes. Auf den kommenden Seiten nehmen wir Sie deshalb mit auf eine kleine Reise durch die wichtigsten Meilensteine unserer Unternehmensgeschichte.

Feiern Sie mit uns!

Anlässlich unseres Jubiläums wollen wir gemeinsam mit Ihnen feiern:

Alle Bewohnerinnen und Bewohner der **WohnBau** können sich in unserer Geschäftsstelle einen Gutschein für eines der Schaumburger Kinos abholen. Bis 31. Dezember 2025 können Sie damit einen Film Ihrer Wahl ansehen.

Unsere Geschichte von 1950 bis heute

Wir feiern 75 Jahre **WohnBau**

75 Jahre, unzählige Projekte, ein gemeinsames Zuhause: Seit 1950 setzt sich die **WohnBau** für gutes Wohnen ein. Wir werfen einen Blick zurück auf die Ereignisse, die unser Wohnungsunternehmen geprägt haben.



1950

Am 22. September 1950 wurde die Kreiswohnungs- und Siedlungsgesellschaft als gemeinnütziges Wohnungsunternehmen gegründet. Ziel war es, die große Wohnungsnot der Nachkriegszeit zu lindern. In den folgenden Jahren errichtete die **WohnBau** eine Vielzahl von Einfamilienhäusern im damaligen Landkreis Schaumburg-Lippe.

1955

1953 und 1954 kam ein neues Aufgabengebiet hinzu. Erstmals schufen wir auch Wohnraum für Staatsbedienstete. Außerdem entstanden ein Familienwohnhaus für Tbc-Erkrankte und neue Wohnungen für Menschen, die bis dahin in Baracken lebten. Bis 1955 konnten wir insgesamt 19 Häuser in Stadthagen, Rinteln, Bad Eilsen, Bückeburg und Steinhude fertigstellen.

1960

Zwischen 1961 und 1965 setzten wir unsere Bautätigkeit fort, um die Wohnungsknappheit weiter einzudämmen. Da besonders Wohnraum für Familien benötigt wurde, haben wir überwiegend 3- und 4-Zimmerwohnungen mit öffentlichen Mitteln gebaut. Durch eine staatliche Förderung von Eigentumsbildung betreuten wir außerdem mehr Bauprojekte im Eigenheimbereich.

1965

Weil unsere Gesellschaft stetig wuchs, wurde es Zeit für größere Büroräume. Im März 1966 zogen wir deshalb in unser neugebautes Gebäude in der Breslauer Straße in Stadthagen. Um unseren Neubau auszuweiten, wurde 1967 das Stammkapital unserer Gesellschafter von 104.000 auf 320.500 DM erhöht. Und beim Bauen tat sich einiges: Die Nachfrage nach Wohnungen für ältere Menschen stieg, und so entstanden 1966 in Bad Eilsen unsere ersten „Altenwohnungen“.

1985

Auch in den Jahren 1981 bis 1985 ist unser Bestand an Altenwohnungen weiter gewachsen. 1980 bauten wir 12 Wohneinheiten in Bückeburg, 1982 kamen 18 weitere als Anbau hinzu. Zusätzlich entstand 1985 in Stadthagen die Seniorenwohnanlage „Am Krankenhaus 5a“. Auch in der Büschingstraße 22 konnten wir 42 Wohnungen realisieren.

1980

Am 1. August 1977 erfolgte die Kreisreform in Niedersachsen. Die Landkreise Schaumburg-Lippe und Grafschaft Schaumburg wurden zum heutigen Landkreis Schaumburg zusammengeführt. Der Aufsichtsrat beschloss zunächst, den Tätigkeitsbereich auf den ehemaligen Landkreis Schaumburg-Lippe zu beschränken, ab 1980 wurde dieser aber auf den gesamten Landkreis Schaumburg ausgeweitet.

1975

Einen weiteren Meilenstein erreichten wir 1974: Mit dem Bau eines Gebäudes in der Schachtstraße in Stadthagen entstand unsere fünfhundertste Wohnung. Am 22. September 1975 hieß es dann: Zeit zu feiern – ein Vierteljahrhundert **WohnBau**!

1970

In den 1970er-Jahren blieb die Nachfrage nach altersgerechten Wohnungen hoch. In der Zeit von 1970 bis 1975 errichteten wir insgesamt 124 Altenwohnungen im Raum Bückeburg und Stadthagen.



1990

Im Jahre 1989 wurde durch die Steuerreform die Gemeinnützigkeit im Wohnungswesen zurückgenommen. Daher wurde mit Wirkung vom 1. Januar 1991 unsere Gemeinnützigkeit aufgehoben. Trotzdem verfolgten wir weiter unsere Aufgabe, Menschen mit unterschiedlichen Bedürfnissen Wohnraum zur Verfügung zu stellen. So haben wir auch zwischen den Jahren 1986 und 1990 unseren Bestand vergrößert.

1995

1995 wurde der Bau des „Europahaus II“ in Stadthagen beschlossen. Dieses Vorhaben basierte auf einem neuen Baukonzept, das auf dem 1. Hannover-Forum der freien Wohnungswirtschaft vorgestellt wurde und unter dem Motto „Mehr Wohnungen durch kosten- und förderungssparendes Bauen“ stand.

2000

In den Jahren 1996 bis 2000 ist unser Wohnungsbestand noch einmal stark gewachsen. 90 Wohnungen entstanden durch einen Kauf von der Stadt Obernkirchen, 80 Wohnungen wurden von uns gebaut. Das Highlight war das Europahaus II mit 64 Wohneinheiten verteilt auf 32 Häuser. Außerdem gab es wieder einen Anlass zum Feiern – 50 Jahre Kreiswohnungs- und Siedlungs- GmbH.

2005

2004 war es wieder Zeit für einen Tapetenwechsel. So zogen wir nach 38 Jahren in der Breslauer Straße in unser neu erworbenes Gebäude in der Enzer Straße 94. Auch wenn der Neubau in den Folgejahren pausierte, ging die Arbeit weiter: Zwischen 2001 und 2003 haben wir einige unserer Häuser in Stadthagen modernisiert.

2025

Die Preise am Markt für Materialien und Handwerker sind in den letzten Jahren drastisch gestiegen, frei finanzierter Wohnungsbau scheint fast unmöglich. Aus diesem Grund planen wir nach langer Zeit wieder den Bau eines öffentlich geförderten Objektes in der Bornstraße in Bad Nenndorf.

2020

Nach einigen Jahren des Neubaustillstandes ging es für uns 2017 wieder in die Bauphase. 2018 stellten wir Seniorbungalows in Sachsenhagen fertig, 2019 kam unsere Seniorenwohnanlage „Am Krankenhaus 5b“ hinzu. Im selben Jahr entstanden moderne Wohnungen im historischen Gebäude in der Bahnhofstraße 79 in Stadthagen, ehemals bekannt als „Bahnhofshotel“. Im August 2023 haben wir unser Bauprojekt in Stadthagen, Krumme Straße 35/ Am Nordwall 1, fertiggestellt und damit ein Schmuckstück im Herzen von Stadthagen geschaffen.

2015

Ab 2015 wurde die Wohnungswirtschaft vor eine herausfordernde Aufgabe gestellt. Durch die starke Zuwanderung von Geflüchteten aus Syrien, Afghanistan und dem Irak war der Wohnungsmarkt angespannt und die Unterbringung gestaltete sich schwierig. Gemeinsam mit dem Landkreis Schaumburg übernahmen wir die Verwaltung und Vermietung von Übergangswohnungen für Geflüchtete.

2010

Auch in den Folgejahren setzten wir unsere Sanierungsarbeiten fort: So erstrahlte beispielweise unser Haus in Rinteln, Hafenstraße 6, in neuem Glanz. Außerdem wurden unsere Reihenhäuser Am Obstanger in Stadthagen unter dem Motto „Eigenheimkauf statt Miete“ verwirklicht.

Stadtnah und modern wohnen in der Büschingstraße 39



Neue Wohnung zum Jahreswechsel gesucht? In der Büschingstraße 39 bieten wir Ihnen komfortables, nachhaltiges Wohnen auf vier Etagen. Ab dem 1. Januar 2026 sind die Wohnungen bezugsfertig.

Direkt am Festplatz von Stadthagen wohnen Sie zentral gelegen, viele Einkaufsmöglichkeiten sind zu Fuß erreichbar. Jede Wohnung ist mit einem modernen Bad mit Dusche ausgestattet. Die Wohnungen im Erd-, 1. und 2. Obergeschoss verfügen jeweils über einen Balkon, die Dachgeschosswohnungen über einen Wintergarten. Die Beheizung erfolgt über eine mit Erdwärme betriebene Fußbodenheizung. Außerdem bieten großzügige Küchenbereiche viel Raum für den Einbau einer modernen Küche. Die Treppenhäusreinigung, den Winterdienst und die Gartenpflege übernimmt eine Fachfirma.

Die Wärmeversorgung der Wohnungen erfolgt ganz ohne fossile Energieträger. Stattdessen setzen wir auf Erdwärme und eine Photovoltaikanlage. Das schont die Umwelt und spart Energiekosten.

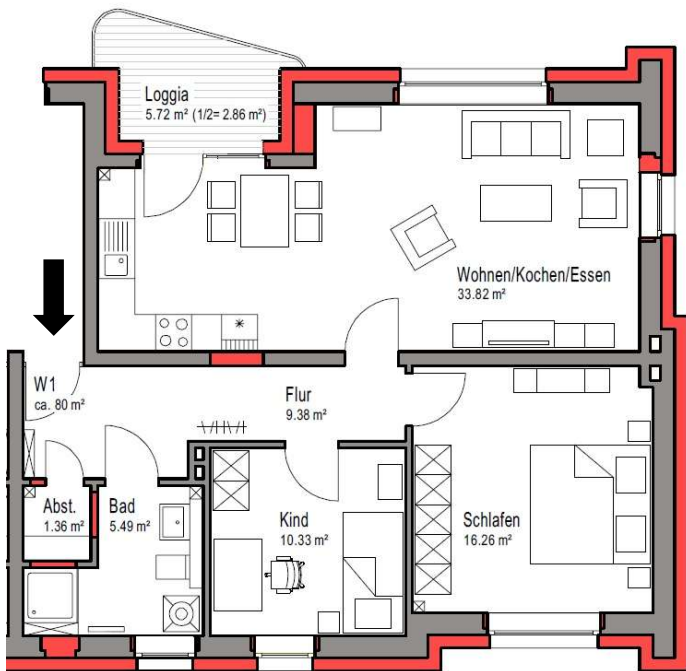
Zur Auswahl stehen:

- sechs 3-Zimmer-Wohnungen mit 80 Quadratmetern
- zwei 2-Zimmer-Wohnungen im Dachgeschoss mit circa 64 Quadratmetern

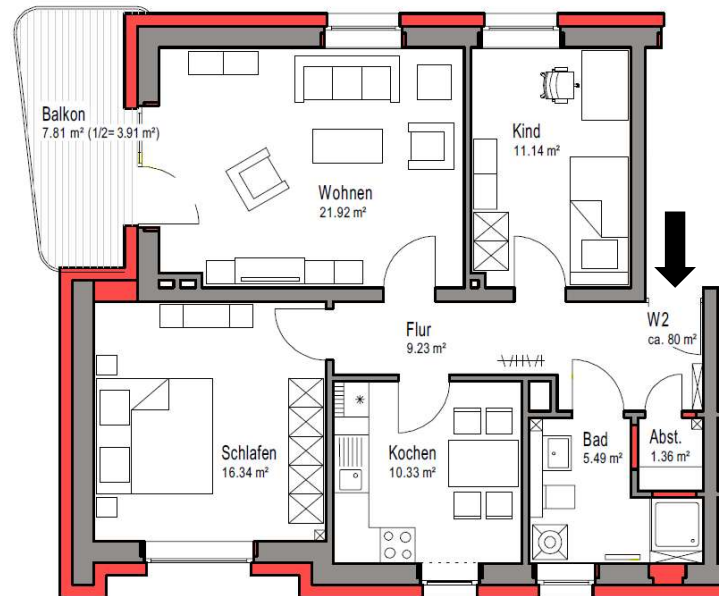
**Füllen Sie jetzt gleich
unseren Interessentenbogen
aus!**



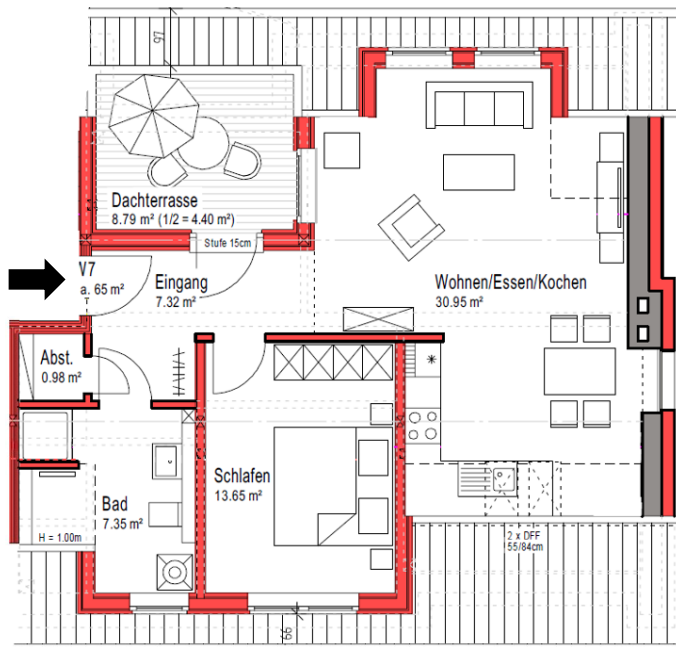
Grundrisse der Wohnungen in der Büschingstraße 39

**Erdgeschoss, 1. Obergeschoss, 2. Obergeschoss links**

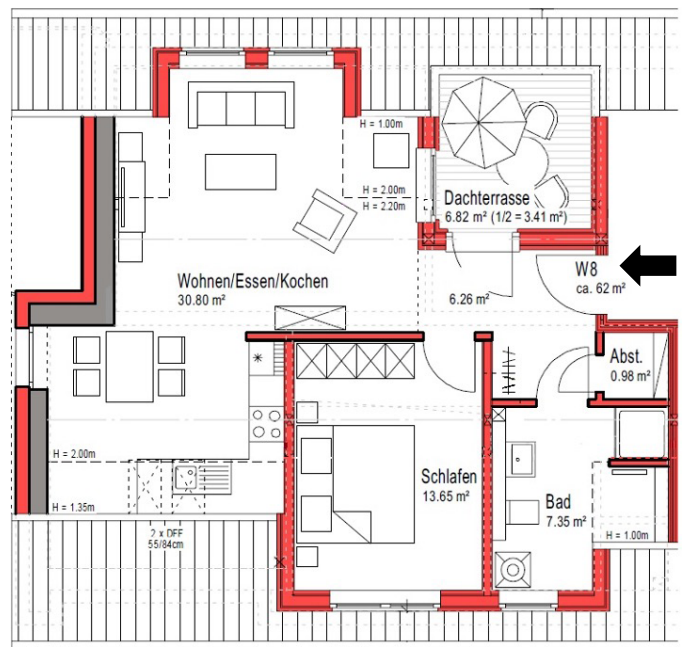
Anzahl Zimmer: 3 Kaltmiete: 1.000,00 €
 Wohnfläche: ca. 80 m² Gesamtmiete: 1.190,00 €
 Aufzug: nein
 Balkon: ja

**Erdgeschoss, 1. Obergeschoss, 2. Obergeschoss rechts**

Anzahl Zimmer: 3 Kaltmiete: 1.000,00 €
 Wohnfläche: ca. 80 m² Gesamtmiete: 1.190,00 €
 Aufzug: nein
 Balkon: ja

**Dachgeschoss links**

Anzahl Zimmer: 2 Kaltmiete: 780,00 €
 Wohnfläche: ca. 65 m² Gesamtmiete: 925,00 €
 Aufzug: nein
 Wintergarten: ja

**Dachgeschoss rechts**

Anzahl Zimmer: 2 Kaltmiete: 760,00 €
 Wohnfläche: ca. 62 m² Gesamtmiete: 895,00 €
 Aufzug: nein
 Wintergarten: ja



Saftig, zimtig, süß: Wer ein paar reife Bananen übrig hat, kann daraus ganz einfach ein unwiderstehliches Bananenbrot herstellen. Perfekt zum Kaffee oder als Snack zwischendurch.

Zutaten Teig:

- * 3 sehr reife Bananen (zerdrückt)
- * 100 g weiche Butter
- * 100 g Zucker
- * 2 Eier (Größe M)
- * 200 g Mehl (Type 405 oder 550)
- * 1 TL Backpulver
- * ½ TL Natron
- * 1 Prise Salz
- * 1 TL Vanilleextrakt oder 1 Päckchen Vanillezucker
- * 50 g Joghurt (optional, für extra Saftigkeit)

Zutaten Zimtschicht:

- * 50 g Zucker
- * 2 EL Zimt

Zutaten Streusel:

- * 75 g Mehl
- * 50 g Zucker (weiß oder braun)
- * 60 g kalte Butter (in kleinen Würfeln)
- * ½ TL Zimt



**JACQUELINE
BACKT**

Bananenbrot mit Zimtschicht und Butterstreuseln

Zubereitung:

1. Backofen auf 175 Grad Ober-/Unterhitze vorheizen. Eine Kastenform (ca. 25 cm) einfetten und mit Backpapier auslegen.
2. Teig herstellen: Butter mit Zucker cremig rühren. Eier nacheinander unterrühren. Die zerdrückten Bananen und Vanille hinzufügen. In einer separaten Schüssel Mehl, Backpulver, Natron und Salz vermischen. Die Mehlmischung abwechselnd mit Joghurt unter die Bananenmasse rühren.
3. Die Hälfte des Teigs in die Form füllen. Mit der Zimt-Zucker-Mischung bestreuen. Den restlichen Teig draufgeben. Mit einer Gabel spiralförmig durchziehen, um den Swirl zu erzeugen.
4. Mehl, Zucker, Zimt und kalte Butter mit den Fingern zu Streuseln verreiben. Großzügig über den Teig streuen.
5. Im vorgeheizten Ofen circa 55 Minuten bei 175 Grad Umluft backen. Stäbchenprobe machen – bleibt kein Teig mehr hängen, ist das Bananenbrot fertig. (Falls die Streusel zu dunkel werden, das Brot locker mit Alufolie abdecken.)
6. 10 Minuten in der Form ruhen lassen, dann herausheben und vollständig abkühlen lassen.

Wechsel in der Geschäftsführung

Nach vielen Jahren engagierter Arbeit verabschiedet sich Heinz-Helmut Steege in den wohlverdienten Ruhestand. Nun tritt ein neues Duo in seine Fußstapfen: Jacqueline Kellermann und René Baner übernehmen die Geschäftsleitung der **WohnBau**. Für viele Leserinnen und Leser sind beide keine Unbekannten – sie sind bereits seit einigen Jahren im Unternehmen tätig.

Die technische Geschäftsführung liegt neuerdings in den Händen von René Baner. Der 26-jährige Immobilienfachwirt begann seine Laufbahn bei der **WohnBau** im Jahr 2018 mit einer Ausbildung zum Immobilienkaufmann. In den darauffolgenden Jahren war er für den Bereich Technik sowie für Wohnungsabnahmen und -übergaben zuständig.



Jacqueline Kellermann übernimmt die kaufmännische Geschäftsführung. Die 32-Jährige ist seit 2012 Teil des Unternehmens. Sie startete damals ebenfalls mit einer Ausbildung zur Immobilienkauffrau. 2023 schloss sie zusätzlich die Weiterbildung zur Immobilienfachwirtin ab. In ihrer bisherigen Tätigkeit war sie für die Vermietung und das Mahnwesen verantwortlich.

Mit Jacqueline Kellermann und René Baner übernimmt ein eingespieltes Team die Führung – als langjährige Mitarbeitende kennen die beiden das Unternehmen bestens. Dank des nahtlosen Übergangs ist die **WohnBau** gut aufgestellt für die Zukunft und bleibt weiterhin ein verlässlicher Partner für gutes Wohnen.

Herzlich willkommen, Luca Ulitzka!

Luca Ulitzka wollte gerne eine Ausbildung im Bereich Immobilien absolvieren. Als ein Freund ihn auf die Stellenanzeige der WohnBau aufmerksam machte, bot sich die perfekte Gelegenheit. Wir freuen uns, dass er nun Teil unseres Teams ist.



„Ich bin gespannt auf die vielen neuen Erfahrungen und freue mich darauf, mit meinen Aufgaben zu wachsen“, erzählt er. Besonders gut gefällt unserem neuen Auszubildenden das Miteinander bei der **WohnBau**. „Alle sind sehr geduldig und hilfsbereit. Sie nehmen sich immer Zeit für mich, auch wenn viel zu tun ist.“

Nach Feierabend verbringt Luca Ulitzka gerne Zeit mit der Familie und Freunden. Außerdem ist er sportlich unterwegs – man trifft ihn oft auf dem Fußballplatz, beim Dartspielen und beim Angeln am See. Wer ihm eine Freude machen möchte, lädt ihn am besten zu einem Besuch im Niedersachsenstadion in Hannover ein. Ein echter Traum wäre für ihn, einmal mit Cristiano Ronaldo zu Abend zu essen und über Fußball zu plaudern. Aber auch abseits des Fußballs hat Luca Ulitzka große Pläne: Er würde gerne ein Dartspiel live im legendären „Ally Pally“ in London erleben und eines Tages am Fjord in Norwegen angeln.

Wir heißen Luca Ulitzka ganz herzlich willkommen und wünschen ihm viel Erfolg bei seiner Ausbildung!



Wir freuen uns, dass es im Jahr 2025 nicht nur das 75-jährige Jubiläum der WohnBau, sondern auch viele Jubiläen in der Mieterschaft zu feiern gab. Wir danken unseren Mieterinnen und Mietern herzlich für ihre jahrzehntelange Treue.

25 Jahre

Mustafa und Leyla Alatas
Semih und Aysu Ayaz
Sandra Schmieding
Irene Zander

30 Jahre

Lydia Konradi
Roswietha Roeleveld
Günter Scholz
Roswietha Wiesemann

35 Jahre

Karin Mewes
Janusz und Ewa Nifka
Annemarie Steyer

55 Jahre

Sigrid Olbrich

Herzlichen Glückwunsch!

Schwarz-weiß gestreift und in Afrika zu Hause: Das Lösungswort unseres letzten Rätsels war „**Zebra**“.

Aus den vielen korrekten Einsendungen wurde Frau Nötel aus Stadthagen als Gewinnerin ausgelost. Sie darf sich über einen 30-Euro-Einkaufsgutschein freuen.

IMPRESSUM

Das Kundenmagazin der Kreiswohnungsbaugesellschaft mit beschränkter Haftung Schaumburg

Herausgeber:

Kreiswohnungsbaugesellschaft mit beschränkter Haftung Schaumburg
Enzer Straße 94
31655 Stadthagen
Tel.: 05721 – 8001-0
E-Mail: info@wohnbau-shg.de
www.wohnbau-shg.de

Verantwortlich für den Inhalt:

Jacqueline Kellermann
Mareike Homeier

Ausgabe: November 2025

Erscheinungsweise: 2 x jährlich

Auflage: 11.500 Stück

Druck & Verteilung:

Schaumburger Nachrichten Verlagsgesellschaft mbH & Co. KG
Vornhäger Straße 44
31655 Stadthagen

Bildnachweis:

Shutterstock.com:
Shutterstock AI, by-studio,
Wow Design Studio, Vjorn,
LilKar, Complot

Text und Gestaltung:

stolp+friends
Marketinggesellschaft mbH
www.stolpundfriends.de

Mitmachen und gewinnen!

Wer diese Ausgabe aufmerksam gelesen hat, kann unsere fünf Rätselfragen sicher mit Leichtigkeit beantworten. Schreiben Sie die Antworten einfach in die dafür vorgesehenen Felder und bilden Sie aus den ausgewählten Buchstaben das Lösungswort. Das schicken Sie einfach mit der unten stehenden Postkarte an die **WohnBau** oder per E-Mail unter dem Stichwort „Rätsel“ an info@wohnbau-shg.de. Einsendeschluss ist der 15. Januar 2026.

Mitmachen lohnt sich, denn unter allen richtigen Einsendungen verlosen wir einen 30-Euro-Einkaufsgutschein Ihrer Wahl.

Teilnahmeberechtigt sind Mieter der **WohnBau** und Einwohner des Landkreises Schaumburg. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Alle Teilnehmer erklären sich einverstanden, dass Vor- und Zuname im Fall des Gewinns in der kommenden Mieterzeitung veröffentlicht werden. Hinweise zur Datenverarbeitung sind abrufbar unter: www.wohnbau-shg.de/impressum/datenschutz/erklaerung/

[1] Wie lautet der Nachname unserer neuen kaufmännischen Geschäftsführung?

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

[2] Was wird in der Büschingstraße 39 genutzt, um umweltfreundlich und kostensparend zu heizen?

11	12	13	14	15	16	17	18
----	----	----	----	----	----	----	----

[3] Wofür verschenken wir anlässlich unseres Jubiläums einen Gutschein an unsere Mieterinnen und Mieter?

19	20	21	22
----	----	----	----

[4] In welchem Land würde unser Auszubildender gerne angeln gehen?

23	24	25	26	27	28	29	30
----	----	----	----	----	----	----	----

[5] In welchem Monat wurde die **WohnBau** gegründet?

31	32	33	34	35	36	37	38	39
----	----	----	----	----	----	----	----	----



Das Lösungswort aus den fünf Rätselfragen lautet:

1	12	22	23	35
---	----	----	----	----



Nikolaus-Aktion für Kinder

Für alle Kinder unserer Mieterinnen und Mieter
haben wir uns etwas Besonderes Überlegt.

**Bringt uns bis zum 2. Dezember 2025 einfach
eure geputzten Stiefel oder andere Schuhe vorbei.**

**Wir werden diese für euch
mit kleinen Überraschungen füllen.**



Abholen könnt ihr
eure Stiefel dann
am 8. oder
9. Dezember 2025.



Absender:

Vorname, Name

Straße

PLZ, Ort

Telefon

Bitte
freimachen



Kreiswohnungsbaugesellschaft
mit beschränkter Haftung
Schaumburg
Enzer Straße 94
31655 Stadthagen